

Zarządzenie Nr 7/2017

Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Turku w sprawie ujednoczenia stawek nakładanych mandatów karnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Turku

w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego
w Turku.

z dnia 29 marca 2017 r.

W sprawie ujednoczenia stawek nakładanych mandatów karnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Turku.

Na podstawie art.96 §1 Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz.U. Nr 133 z 2008r, poz. 848 ze zm.) w związku z art. 93 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2016, poz. 290 ze zm.) **zarządzam** co następuje:

§ 1

W celu ujednoczenia stawek nakładanych mandatów karnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Turku ustaliam stawki mandatów za poszczególne wykroczenia według poniższego wykazu:

Mandaty nakładane na kierownika budowy:

- za brak wpisu o wytyczeniu obiektu przez geodetę
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt.6)
- za brak tablicy informacyjnej budowy
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt 4)
- za wykonywanie robót w sposób niezgodny z przepisami, pozwoleniem, zgłoszeniem, istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu
500 zł (art. 93 pkt 6)
- za brak sporządzenia protokołu przejęcia planu budowy
500 zł (art. 93 pkt 4)
- za brak odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy
500 zł (art. 93 pkt 6)
- za nieprzestrzeganie przepisów art. 5 przy projektowaniu i wykonywaniu robót – niezgodnie z przepisami i wiedzą techniczno-budowlaną
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt 1)
- za wykonywanie robót budowlanych stosując wyroby z naruszeniem art. 10 –niedopuszczonych do obrotu
500 zł (art. 93 pkt 1a)

Mandaty nakładane na inwestora:

- za brak zgłoszenia: rozpoczęcia budowy, ustanowienia kierownika budowy/ inspektora nadzoru
500 zł (art. 93 pkt 4)
- za brak dziennika budowy
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt 4)
- za brak tablicy informacyjnej budowy
300 zł – 500zł (art. 93 pkt 4)
- za brak planu bioz

- **300zł – 500 zł (art. 93 pkt 4)**
- za brak zgłoszenia zmiany kierownika budowy/inspektora nadzoru
100 zł - 300 zł (art. 93 pkt 4)
- za wykonywanie robót w sposób niezgodny z przepisami, pozwoleniem, zgłoszeniem, istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu (w przypadku braku kierownika budowy)
500 zł (art. 93 pkt 6)
- za brak książki obiektu lub jej prowadzenia: dla budynków o pow. zabudowy >2000m², lub o pow. dachu >2000m²
500 zł (art. 93 pkt 9)
- dla pozostałych budynków
100zł – 500 zł (art. 93 pkt 9)
- za brak przeglądu okresowego (dla jednego obiektu)
100-500 zł (art. 93 pkt 8)
- za brak przechowywania dokumentacji obiektu budowlanego + brak umieszczania świadectwa charakterystyki energetycznej w bud. o pow. użyt. >1000 m² (dworce, lotniska, muzea, hale wystawiennicze)
100zł – 300 zł (art. 93 pkt 9)
- za zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części bez zgłoszenia albo pomimo wniesienia sprzeciwu
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt 9b)
- za nieudzielanie informacji lub niedostępianie dokumentów
400 zł – 500 zł (art. 93 pkt 10)
- za niedopełnienie obowiązku przesłania protokołu, o którym mowa w art. 70 ust.2 (dot. napraw – dla każdego obiektu)
300 zł – 500 zł (art. 93 pkt 9a)
- za niedopełnienie obowiązku zawiadomienia o którym mowa w art. 62 tj. o przeprowadzonej kontroli okresowej (do 31 maja, 30 listopada) dla każdego obiektu
500 zł (art. 93 pkt 8)
- za dokonanie rozbiórki obiektu z naruszeniem art. 28 lub art. 31 ust. 2 (bez zgłoszenia lub pozwolenia z wyjątkiem bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa życia lub mienia) bez zgłoszenia
100zł – 500 zł (art. 93 pkt. 3)
- bez pozwolenia na rozbiórkę nie wymagającego projektu rozbiórki
100zł - 300 zł (art. 93 pkt 3)
- bez pozwolenia na rozbiórkę wymagającego projektu rozbiórki
500 zł (art. 93 pkt 3)
- za ponowne stwierdzenie powyższego wykroczenia w/w stawka do max kwoty
500 zł
- za sporządzanie świadectwa charakterystyki energetycznej, nie posiadając uprawnień, o których mowa w art. 5 ust. 8 (mandat dla sporządzającego świadectwo)
500 zł (art. 93 pkt 11)

§ 2

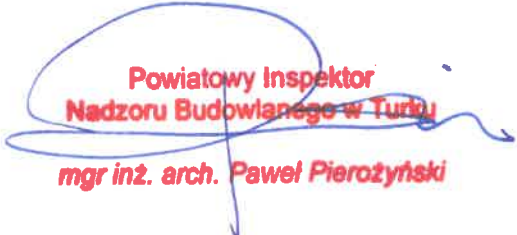
Wyżej wymienione mandaty będą wystawiane wyłącznie jako mandaty karne **kredytowe**.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierzam pracownikom Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Turku upoważnionym przez Wojewodę Wielkopolskiego do wystawiania mandatów karnych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Turku**
mgr inż. arch. Paweł Pierożyński